

# Villa mit Panoramablick und Touristenlizenz in Roses, Canyelles

Ref: PP03



Eigenschaften:

- Fläche: 75m<sup>2</sup>
- Terrain Fläche: 136m<sup>2</sup>
- Schlafzimmer: 3
- Badezimmer: 2
- Adresse: [Roses](#)
- Preis: [Precio a consultar](#) €

Beschreibung:

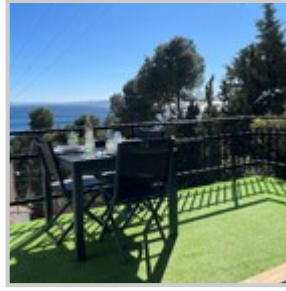
Haus mit Meerblick und direktem Zugang zum Strand - Canyelles Petites

Nur 200 Meter vom Strand entfernt bietet dieses wunderschöne Haus einen atemberaubenden Meerblick und einen direkten Zugang zum herrlichen Strand von Canyelles Petites über eine private Treppe.

Wichtigste Merkmale :

- ☐ Touristenlizenz - Ideal für die saisonale Vermietung.
- ☐ 3 Schlafzimmer
- ☐ 2 Badezimmer
- ☐ 18 m<sup>2</sup> große Garage
- ☐ Schöne Terrasse mit Meerblick
- ☐ Jacuzzi für entspannende Momente mit Blick auf das Meer.
- ☐ Wird möbliert verkauft und ist bezugsfertig.

Eine außergewöhnliche Umgebung, um das Mittelmeer in vollen Zügen zu genießen!



© 2026 GMID IMMO  
Avda. de Rhode 6  
17480 - Roses  
Girona

Tel: (+34) 972 150 149  
[info@immogmid.com](mailto:info@immogmid.com)