

## Meerblickvilla Puig Rom (Roses)

Ref: PP09



Eigenschaften:

- Fläche: 157m<sup>2</sup>
- Schlafzimmer: 3
- Badezimmer: 2
- Adresse: [Puig Rom](#)
- Preis: **490.000 €**

Beschreibung:

Haus mit Meerblick über die Bucht von Roses.

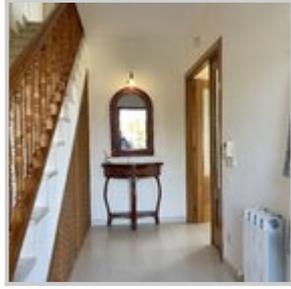
Wohnt in Meeresnähe! Wir präsentieren Ihnen diese wunderschöne, 157 m<sup>2</sup> große Villa in einer luxuriösen Wohnanlage.

Diese zweistöckige Villa mit jeweils 58 m<sup>2</sup> bietet im Erdgeschoss einen Flur, der zu einem geräumigen Esszimmer, einem gemütlichen Wohnzimmer, einer voll ausgestatteten separaten Küche und einem Badezimmer mit Badewanne und WC führt. Von hier aus gelangt man auf eine 32 m<sup>2</sup> große Terrasse, die mit Grill und atemberaubendem Blick auf die Bucht von Roses zum Entspannen einlädt.

Im Obergeschoss befinden sich drei große Schlafzimmer mit Einbauschränken, zwei davon mit einem 9 m<sup>2</sup> großen Balkon mit Blick auf Roses! Ein großes Badezimmer und ein 31 m<sup>2</sup> großer Privatgarten runden diese Etage ab.

Zu den besonderen Merkmalen gehören zwei Parkplätze und ein Abstellraum.

Das Anwesen wird möbliert und bezugsfertig verkauft und ist somit eine ausgezeichnete Option sowohl für einen dauerhaften Wohnsitz als auch für ein Zweitwohnsitz mit Blick auf die wunderschöne Bucht von Roses.



© 2026 GMID IMMO  
Avda. de Rhode 6  
17480 - Roses  
Girona

Tel: (+34) 972 150 149  
[info@immogmid.com](mailto:info@immogmid.com)