



## 3-Zimmer-Wohnung mit großer Terrasse und Parkplatz im Zentrum von Roses, Costa Brava

Ref: A245



### Eigenschaften:

- Fläche: 82m<sup>2</sup>
- Schlafzimmer: 3
- Badezimmer: 2
- Adresse: [Roses](#)
- Preis: [Precio a consultar](#) €

### Beschreibung:

Roses-Zentrum: Maisonette-Ferienwohnung, ca. 5 Minuten vom Strand entfernt, direkt neben allen Geschäften im Zentrum von Roses.

\* Für 4-6 Personen

\* Wohn-/Esszimmer mit Sofa

\* 3 Schlafzimmer: 1 mit Doppelbett (160 cm), 1 mit Etagenbetten (140 cm und 90 cm), 1 mit Doppelbett (160 cm)

\* 2 Badezimmer

\* Separate, voll ausgestattete Küche: Waschmaschine, Geschirrspüler, Kaffeemaschine, Mikrowelle, amerikanischer Kühlschrank, Brotbackofen, Backofen, Induktionskochfeld etc.

\* TV (Französisch/Spanisch)

\* Kostenloses WLAN

- \* Klimaanlage (Heiz-/Kühlschrank) im Wohnzimmer und im Schlafzimmer im Obergeschoss
- Elektrische Markisen auf der Terrasse
- \* 3. Etage mit Aufzug
- \* Privater Tiefgaragenstellplatz
- \* Balkon im Erdgeschoss ( $7 \text{ m}^2$ ) und  $66 \text{ m}^2$  große, möblierte und voll ausgestattete Sonnenterrasse im Obergeschoss
- \* 5 Gehminuten zum Strand

HUTG-058540

**Preis pro Woche :**

Hauptsaison : 11.07-21.08.2026 : 1690 € (7 Nächte, von Samstag bis Samstag)

Zwischensaison : 13.06-10.07.2026, 22.08-11.09.2026 : 1200 € (Minimum 2 Nächte)

Nachsaison : Rest des Jahres : 700 € (minimum 2 Nächte)

**Nicht im Preis inbegriffen :**

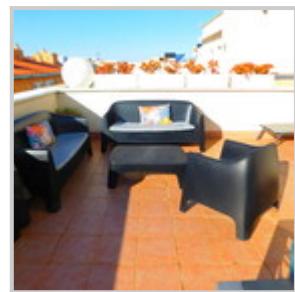
Kurtaxe : 2 € pro Person pro Nacht (ab 17 Jahren und maximum 7 Nächte)

Kaution : 500 €

Bedwäsche : 15 € pro Bed (optional und auf Anfrage)

Handtücher : 15 € pro Person (optional und auf Anfrage)

Ankünfte außerhalb der Öffnungszeiten und Ankünfte und / oder Abfahrten am Sonntag und Ferien können einen Zuschlag von 50 € haben und nach vorheriger Ankündigung



© 2026 GMID IMMO  
Avda. de Rhode 6  
17480 - Roses  
Girona

Tel: (+34) 972 150 149  
[info@immogmid.com](mailto:info@immogmid.com)