

# Haus mit 3 Schlafzimmern auf den Höhen von Puig Rom, Roses, mit spektakulärem Meerblick

Ref: VC382



## Eigenschaften:

- Fläche: 112m<sup>2</sup>
- Terrain Fläche: 215m<sup>2</sup>
- Schlafzimmer: 3
- Badezimmer: 2
- Adresse: [Roses](#)
- Preis: **414.000 €**

## Beschreibung:

Dieses herrliche Anwesen bietet spektakuläre Ausblicke von jeder Ecke des Hauses und bietet sowohl Meer- als auch Bergblick.

Es erstreckt sich über drei Etagen und vereint Komfort und Eleganz. Im Erdgeschoss finden Sie eine Innen- und Außengarage, die bequemen Platz zum Parken bietet. Es erwarten Sie eine Waschküche, ein heller und prächtiger Empfangsraum, ausgestattet mit einem Grillplatz und einer Küchenzeile, ideal für die Bewirtung Ihrer Gäste. Auf dieser Ebene befinden sich außerdem ein Duschbad und eine Toilette sowie ein Balkon mit atemberaubender Aussicht auf die umliegenden Berge.

Im zweiten Stock finden Sie drei geräumige Schlafzimmer, die jeweils mit einem Kleiderschrank ausgestattet sind und über eine private Terrasse verfügen. Ein prächtiges, komplett renoviertes Badezimmer mit ebenerdiger Dusche vervollständigt diese Etage und bietet Raum für Entspannung und Komfort.

In der dritten Etage befindet sich ein geräumiges und helles Wohnzimmer, das mit einer umschaltbaren Klimaanlage und einem Kamin für Ihren Komfort das ganze Jahr über ausgestattet ist. Es erwartet Sie eine voll ausgestattete Küche, eine wunderschöne Südterrasse mit Panoramablick auf die Bucht von Roses und atemberaubendem Meer- und Bergblick, ideal, um Ihre Mahlzeiten im Freien zu genießen.

Für zusätzlichen Komfort steht auf dieser Ebene auch eine separate Toilette zur Verfügung. Dieses Anwesen ist eine wahre Oase der Ruhe und bietet seinen Bewohnern ein außergewöhnliches

Wohnumfeld, in dem Komfort, Eleganz und Panoramablick harmonisch zusammentreffen. Das Haus wurde komplett und geschmackvoll unter Verwendung hochwertiger Materialien ren



© 2026 GMID IMMO  
Avda. de Rhode 6  
17480 - Roses  
Girona

Tel: (+34) 972 150 149  
[info@immogmid.com](mailto:info@immogmid.com)