

# Moderne und spektakuläre Villa mit Liegeplatz in Santa Margarita, Roses

Ref: VC0515



Eigenschaften:

- Fläche: 523m<sup>2</sup>
- Terrain Fläche: 756m<sup>2</sup>
- Schlafzimmer: 5
- Badezimmer: 3
- Adresse: [Roses](#)
- Preis: **1.900.000 €**

Beschreibung:

Zu verkaufen Luxus-Villa with Liegeplatz von 24m befindet sich in einer privilegierten Gegend von Santa Margarita, Roses, Costa Brava.

Es hat eine Fläche von 523m<sup>2</sup> auf einem Grundstück von 756m<sup>2</sup> gebaut, ist verteilt in:

- Keller besteht aus:

- gewaltig Garage für 8 Autos
- Abstellraum

- Niedriges Niveau:

- große Halle
- gemütliches Wohnzimmer
- Küche und Esszimmer
- 1 doppelzimmer
- 1 Suite mit Ankleideraum
- 1 Bad mit Dusche
- Büro

- Der erste Stock bietet:

- Wohnzimmer
- komplett ausgestattete Küche
- 1 Badezimmer
- 2 doppelzimmer

-Zusatzfunktionen:

- Elektrische Eingangstür und Garage
- Elektrische Markisen
- Doppelt verglaste Fenster und Moskitonetze
- Alarmanlage und Videoüberwachung
- Garten mit automatischer Bewässerung ausgestattet
- Pool mit automatischer Reinigungsanlage
- Klimaanlage und Heizung
- Lastenaufzug
- Liegeplatz von 24m
- Mehrere terrassen
- Kamin
- Parkplätze im Besitz

Südausrichtung

Möbliert verkauft.



© 2026 GMID IMMO  
Avda. de Rhode 6  
17480 - Roses  
Girona

Tel: (+34) 972 150 149  
[info@immogmid.com](mailto:info@immogmid.com)