

# Wunderschöne Villa mit Meerblick, 5 Schlafzimmer in Roses, Costa Brava

Ref: VC518



Eigenschaften:

- Fläche: 386m<sup>2</sup>
- Terrain Fläche: 650m<sup>2</sup>
- Schlafzimmer: 5
- Badezimmer: 4
- Adresse: [Roses](#)
- Preis: [Precio a consultar](#) €

Beschreibung:

Zu verkaufen Villa in den Hügeln von Roses in einer Sackgasse, nahe dem Zentrum, Geschäften und dem Strand, mit einer Fläche von 386m<sup>2</sup>, auf einem Grundstück von 650m<sup>2</sup>, bestehend aus:

Ein Eingang, ein großes Wohnzimmer mit Kamin, ein offenes Esszimmer auf einer 30 m<sup>2</sup> großen Terrasse mit Blick auf die Bucht von Roses, eine voll ausgestattete offene Küche, ein Schlafzimmer und ein Bad mit Dusche, WC

Im 1. Stock: 3 Schlafzimmer, davon 2 mit Zugang zu einer 15 m<sup>2</sup> großen Terrasse mit Meerblick, ein Badezimmer mit Badewanne und WC

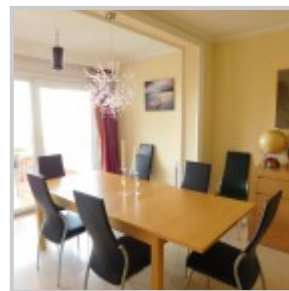
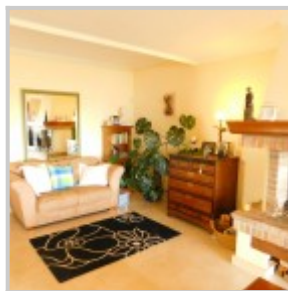
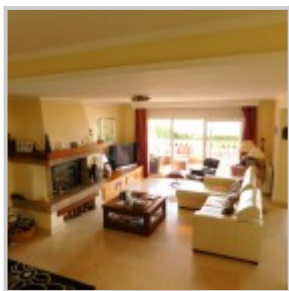
Auf der unteren Ebene finden wir eine unabhängige Wohnung mit 1 sehr geräumigen Schlafzimmer, Küche, 1 Badezimmer mit Wanne und Hydromassage-Dusche, neben einem Spielzimmer mit Zugang zum Garten und Pool mit Schutz

Abstellraum mit Kleiderschrank.

Südwestlage, elektrische Rollläden, Doppelverglasung, Zentralheizung mit Gasöl.

Es wird möbliert verkauft.

Doppelgarage, Parkplatz für 2 Autos.



© 2026 GMID IMMO  
Avda. de Rhode 6  
17480 - Roses  
Girona

Tel: (+34) 972 150 149  
[info@immogmid.com](mailto:info@immogmid.com)