

# Zu verkaufen Herrliches Duplex im Zentrum von Rosas

Ref: IP65



Eigenschaften:

- Fläche: 110m<sup>2</sup>
- Schlafzimmer: 3
- Badezimmer: 2
- Adresse: [Roses](#)
- Preis: **[Precio a consultar](#)** €

Beschreibung:

Hervorragende Duplex von 110m<sup>2</sup>, bestehend auf der ersten Ebene aus 2 schönen Doppelzimmern, 1 Büro, 1 Badezimmer mit WC, einer Waschküche.

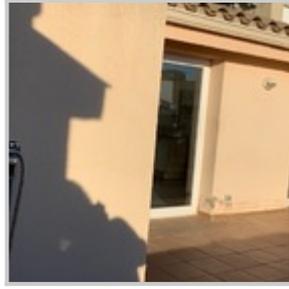
Auf der zweiten Ebene 1 Doppelzimmer mit privater Terrasse von 16m<sup>2</sup>, 1 Duschbad mit WC, ein großes Wohnzimmer, ein Esszimmer und eine voll ausgestattete offene Küche.

Das meiste an dieser Wohnung ist eine große und geräumige Terrasse mit Südlage von 25m<sup>2</sup>.

Es ist mit doppelt verglasten PVC-Fenstern, umschaltbarer Klimaanlage und Aufzug ausgestattet. Seine geografische Lage ist ein großer Vorteil, 50 m von den Geschäften und 200 m vom Strand entfernt.

Ideal, um im Jahr zu leben oder einen angenehmen Urlaub zu verbringen oder um eine gute Mietrendite zu erzielen.

Möglichkeit, eine private Doppelgarage zu erwerben.



© 2025 GMID IMMO  
Avda. de Rhode 6  
17480 - Roses  
Girona

Tel: (+34) 972 150 149  
[info@immogmid.com](mailto:info@immogmid.com)