

# Esplendido moderno duplex en pleno centro de Roses

Ref: VA375



## Características:

- Superficie : 94m<sup>2</sup>
- Habitaciones: 3
- Baños: 2
- Dirección: [Roses](#)
- Precio: **435.000 €**

## Descripción:

En venta esplendido duplex situado en una residencia de recien construccion y con todo el confort para vivir todo el año.

El apartamento esta amueblado y decorado con mucho gusto y es una propiedad muy funcional.

Tiene una superficie construida de 94m<sup>2</sup> y se distribuye de la siguiente forma:

- planta baja: espacioso salon con acceso a una terraza delantera de unos 20 m<sup>2</sup>, cocina independiente totalmente equipada y con acceso a un patio interior de 20m<sup>2</sup>, 1 habitacion doble en suite con baño completo;

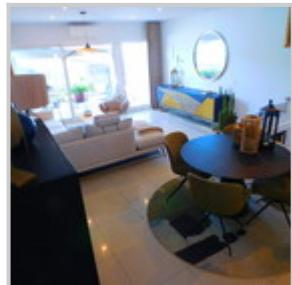
- primera planta: 1 habitacion doble, 1 habitacion individual, 1 baño completo.

La buena orientacion da un valor añadido: la claridad y la luminosidad inunde el apartamento de ambos lados.

A remarcar el acceso facil a la zona comercial de Roses y en el mismo tiempo el barrio tranquilo donde se encuentra el apartamento.

Se trata de una residencia de pocos vecinos, con zonas comunes muy cuidadas (zona verde con piscina comunitaria).

El apartamento dispone de todo el confort: doble vidrio en todas las estancias, aire acondicionado, una reforma integral ha sido realizada unos años atrás: el apartamento esta impecable, a visitarlo!



© 2026 GMID IMMO  
Avda. de Rhode 6  
17480 - Roses  
Girona

Tel: (+34) 972 150 149  
[info@immogmid.com](mailto:info@immogmid.com)