

# En venta casa duplex de 3 habitaciones con vistas fantasicas al mar Roses, Costa Brava

Ref: VC376



## Características:

- Superficie : 163m<sup>2</sup>
- Superficie Terreno: 175m<sup>2</sup>
- Habitaciones: 3
- Baños: 3
- Dirección: [Roses](#)
- Precio: **470.000 €**

## Descripción:

Fantastica casa tipo duplex situada a unos pasos de la playa en la urbanizacion La Llosa, una de las mejores zonas de Roses.

Tiene una superficie de 163 m<sup>2</sup> distribuida en 2 plantas:

- planta baja: recibidor, espacioso salon con salida a una terraza muy agradable con vistas mar de 14m<sup>2</sup> , cocina independiente, 2 habitaciones dobles con armarios empotrados, 1 baño completo, 1 WC separado;
- planta primera: salon con acceso a terraza de unos 20m<sup>2</sup> , 1 habitacion doble, 1 baño completo, lavanderia, trastero.

La casa dispone de doble vidrio, aire acondicionado, calefaccion electrica, bodega, parking comunitario.



© 2026 GMID IMMO  
Avda. de Rhode 6  
17480 - Roses  
Girona

Tel: (+34) 972 150 149  
[info@immogmid.com](mailto:info@immogmid.com)