Elegante villa con impresionantes vistas panorámicas al mar en Roses

Ref: LH12

Características:

- Superfície : 336m²
- Superfície Terreno: 1039m²
- Habitaciones: 4
- Baños: 4
- Dirección: Roses
- Precio: **649.000 €**

Descripción:

Elegante villa con impresionantes vistas panorámicas al mar en Roses. Situada en una zona residencial tranquila, a 5 minutos en coche del centro de Roses y de la playa.

Orientada al sur, con vistas panorámicas al mar ya la montaña, la casa está rodeada de jardines de más de 1000 m2 con una magnífica piscina.

En la planta baja (primer piso): gran salón de 30 m2 con chimenea; preciosa terraza-comedor acristalada, terrazas con vistas panorámicas; cocina de 14 m2; pequeño comedor junto a la cocina.

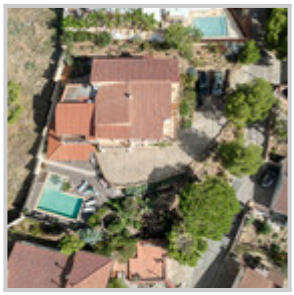
También en la planta baja: dormitorio en suite, el baño incluye ducha a ras de suelo y bañera; dos dormitorios, un aseo con ducha y un baño: hay aseos en cada uno de los 3 dormitorios; armarios empotrados en todos los dormitorios.

En la planta inferior (nivel jardín): estudio independiente con cocina y baño con ducha; terraza-porche privado; cocina-comedor de verano con acceso directo a la piscina; comedor al aire libre separado, cubierto; gran trastero.

También en la planta baja: el garaje se ha transformado en una sala de proyección, pero podría restaurarse fácilmente a su función original; amplio parking privado exterior.

El exterior incluye piscina, terraza cubierta, palmera y fuente de peces al lado. Jardín bien cuidado

con árboles maduros (pinos) y varios tipos de plantas.



© 2025 GMID IMMO
Avda. de Rhode 6
17480 - Roses
Girona

Tel: (+34) 972 150 149
info@immogmid.com