

# Villa avec vue panoramique et licence touristique à Roses, Canyelles

Réf: PP03



Caractéristiques:

- Superficie : 75m<sup>2</sup>
- Surface du terrain: 136m<sup>2</sup>
- Chambres: 3
- Salle de bain: 2
- Adresse: [Roses](#)
- Prix: [Precio a consultar](#) €

Description:

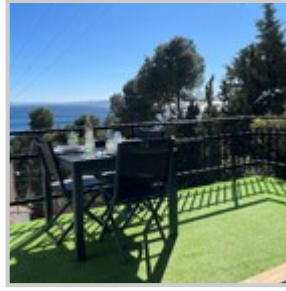
Maison Vue Mer avec Accès Direct à la Plage - Canyelles Petites

À seulement 200 mètres de la plage, cette magnifique maison offre une vue imprenable sur la mer et un accès direct à la splendide plage de Canyelles Petites grâce à un escalier privé.

Caractéristiques principales :

- ☐ Licence touristique - Idéal pour location saisonnière
- ☐ 3 chambres
- ☐ 2 salles de bain
- ☐ Garage de 18 m<sup>2</sup>
- ☐ Belle terrasse avec vue mer
- ☐ Jacuzzi pour des moments de détente face à la mer
- ☐ Vendue meublée, prête à être habitée

Un cadre exceptionnel pour profiter pleinement de la Méditerranée !



© 2026 GMID IMMO  
Avda. de Rhode 6  
17480 - Roses  
Girona

Tel: (+34) 972 150 149  
[info@immogmid.com](mailto:info@immogmid.com)