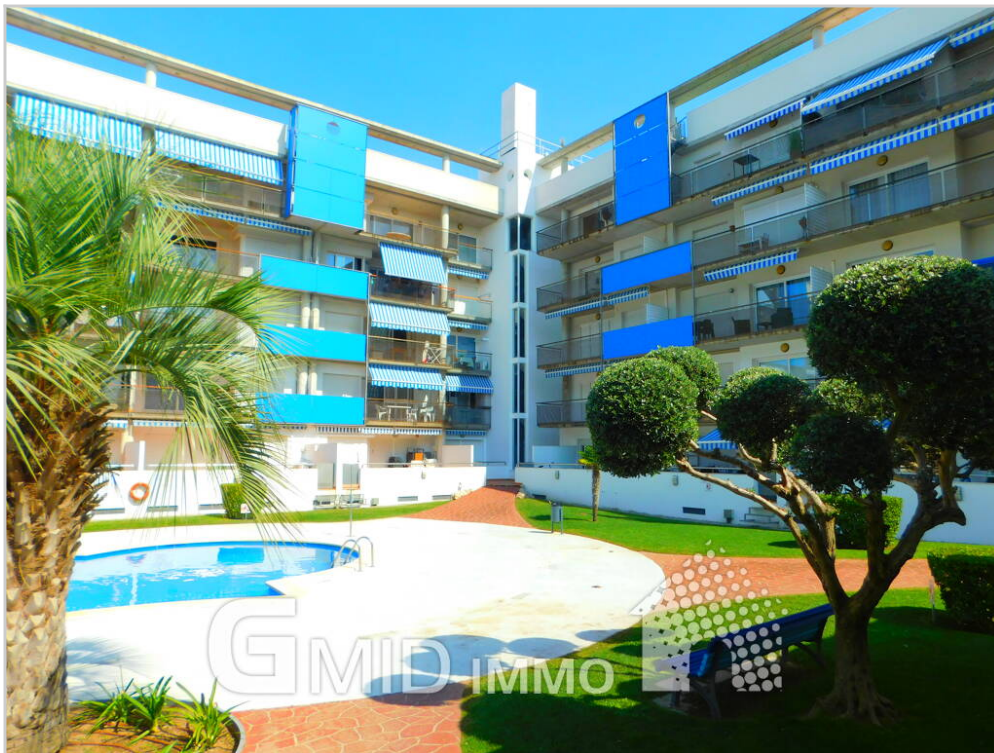


## En vente appartement moderne de 2 chambres avec piscine à Santa Margarita, Roses

Réf: VA2195



Caractéristiques:

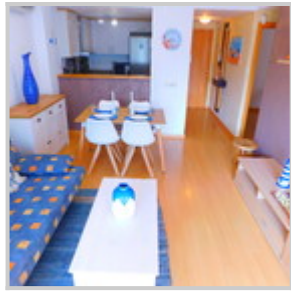
- Superficie : 60m<sup>2</sup>
- Chambres: 2
- Salle de bain: 1
- Adresse: [Roses](#)
- Prix: **170.000 €**

Description:

Bel appartement à vendre dans un immeuble récent avec piscine commune, dans le quartier de Santa Margarita à Roses, à environ 2 000 mètres de la plage.

Situé au troisième étage avec ascenseur, l'appartement de 60 m<sup>2</sup> comprend un salon-salle à manger avec cuisine ouverte, deux chambres doubles, une salle de bain complète et un balcon de 4 m<sup>2</sup> donnant sur la piscine commune. L'appartement est en parfait état et ne nécessite aucune rénovation.

Il bénéficie également de double vitrage, de la climatisation réversible dans le salon, d'une vue agréable et de la possibilité d'acquérir une place de parking souterrain dans la résidence.



© 2026 GMID IMMO  
Avda. de Rhode 6  
17480 - Roses  
Girona

Tel: (+34) 972 150 149  
[info@immogmid.com](mailto:info@immogmid.com)