



## Vente moderne appartement de 2 chambres dans le quartier Mas Matas à Roses

Réf: VA2196



### Caractéristiques:

- Superficie : 78m<sup>2</sup>
- Chambres: 2
- Salle de bain: 1
- Adresse: [Roses](#)
- Prix: **235.000 €**

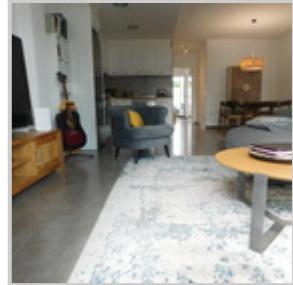
### Description:

En vente appartement dans un immeuble récent avec peu de voisins et une ambiance familiale.

D'une superficie construite de 79 m<sup>2</sup>, l'appartement comprend un salon-salle à manger, cuisine américaine entièrement équipée, deux chambres doubles et une salle de bain complète.

Le salon donne sur un balcon et, à l'arrière, un patio intérieur de 16 m<sup>2</sup>, parfaitement aménagé pour des moments de détente et de calme.

Extras : double vitrage, climatisation réversible, ascenseur, résidence située à proximité du centre de Roses, avec un accès facile au centre-ville, quartier calme.



© 2026 GMID IMMO  
Avda. de Rhode 6  
17480 - Roses  
Girona

Tel: (+34) 972 150 149  
[info@immogmid.com](mailto:info@immogmid.com)