

# À vendre appartement avec local commercial à Empuriabrava

Réf: VA0331



## Caractéristiques:

- Superficie : 90m<sup>2</sup>
- Chambres: 3
- Salle de bain: 1
- Adresse: [Empuriabrava](#)
- Prix: **295.000 €**

## Description:

### En vente ensemble:

1. Appartement donnant sur un port à Empuriabrava avec trois chambres, une salle de bain, WC séparé, cuisine séparée, un grand salon avec accès à une spacieuse terrasse.
2. Commerce en marche Bar Tapas, local rénové de 85m<sup>2</sup>, avec climatisation réversible. Terrasse extérieure pour 6 tables.

