

# Fond de commerce Bar-Restaurant à Santa Margarita, Roses, Costa Brava

Réf: L24



Caractéristiques:

- Superficie : 180m<sup>2</sup>
- Chambres: 0
- Salle de bain: 0
- Adresse: [Roses](#)
- Prix: **50.000 €**

Description:

Vente fond de commerce de bar-restaurant à 50 m de la plage de Santa Margarita, Roses.

Il a une superficie de 180m<sup>2</sup> avec une terrasse de 40m<sup>2</sup>.

Le local dispose de toutes les licences nécessaires bar / restaurant.

Le mobilier intérieur et extérieur sont inclus dans le prix.

Le local est prévu avec l'hotte industrielle, salle froide, cuisine avec plancha, friteuse, des réfrigérateurs etc

Dans l'intérieur du local est installé un four pour pizzas.

Derrière le local il y a 2 places de parking destiné au local.

Loyer 1120 € / mois, compris les frais communautaires.



© 2025 GMID IMMO  
Avda. de Rhode 6  
17480 - Roses  
Girona

Tel: (+34) 972 150 149  
[info@immogmid.com](mailto:info@immogmid.com)