

# Maison à vendre avec amarre de 12 m et piscine privée à Empuriabrava Costa Brava

Réf: VC0364



Caractéristiques:

- Superficie : 150m<sup>2</sup>
- Surface du terrain: 550m<sup>2</sup>
- Chambres: 3
- Salle de bain: 2
- Adresse: [Empuriabrava](#)
- Prix: **638.000 €**

Description:

Réservé!

En vente maison de plein pied, rénovée, avec amarre et piscine à Empuriabrava.

La maison dispose d'une surface de 150 m<sup>2</sup>, sur un terrain de 550m<sup>2</sup>.

On y trouve :

- 1 salon / salle à manger
- cuisine ouverte complètement équipée
- 2 chambres + 1 studio à part de la maison
- 2 salles de bains (une avec douche et l'autre avec baignoire)
- climatisation réversible

- volets électriques
- chauffage électrique
- orientée au sud

La maison dispose de 2 places de parking extérieures, possibilité d'agrandir l'espace parking jusqu'à 4 ou 5 places.

Elle dispose aussi d'un amarre, sur un canal large et agréable.

À l'extérieur, il y a un grand espace piscine / terrasse afin de profiter au mieux de l'été.



© 2025 GMID IMMO  
Avda. de Rhode 6  
17480 - Roses  
Girona

Tel: (+34) 972 150 149  
[info@immogmid.com](mailto:info@immogmid.com)