



Vente fond de commerce Bar en première ligne de mer Empuriabrava, Costa Brava

Réf: L038



Caractéristiques:

- Superficie : 117m²
- Chambres: 0
- Salle de bain: 0
- Adresse: [Empuriabrava](#)
- Prix: **200.000 €**

Description:

À louer ce local à pleine capacité situé en première ligne de mer à Empuriabrava:

Il dispose d'une surface de 117m² et terrasse de 100m²:

- zone bar
- salon
- grande terrasse couverte avec une capacité de 100 personnes
- cuisine entièrement équipée
- stockage à froid
- sortie de fumées industrielles
- dépôt

Il dispose de toutes les licences nécessaires à un Bar ainsi que la licence d'ouverture jusqu'à 3h du matin.

Loyer: 2500 € / mois



© 2026 GMID IMMO
Avda. de Rhode 6
17480 - Roses
Girona

Tel: (+34) 972 150 149
info@immogmid.com