

# Maison individuelle avec piscine et garage

## Puig Rom, Roses

Réf: VC0370



### Caractéristiques:

- Superficie : 226m<sup>2</sup>
- Surface du terrain: 650m<sup>2</sup>
- Chambres: 4
- Salle de bain: 2
- Adresse: [Roses](#)
- Prix: **550.000 €**

### Description:

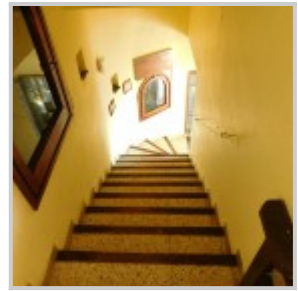
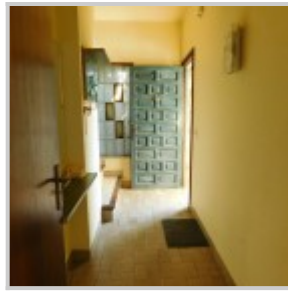
A vendre maison avec vue exceptionnelle sur la mer située à Puig Rom, l'une des meilleures zones de Roses.

La maison est composée de plusieurs niveaux:

- niveau 1: appartement d'une chambre
- Niveau 2: piscine intérieure, 1 suite avec salle de bain, 1 chambre double, 1 salle de bain, terrasse d'environ 20 m2 avec une vue magnifique sur la mer et le château de la Trinitat
- Niveau 3: salon avec cheminée, cuisine, 1 WC, terrasse de 40 m2 donnant sur la mer et plusieurs petites terrasses

La maison dispose d'un garage de 34 m2, la maison est orientée sud, dispose de chauffage au gaz.

La propriété offre le potentiel nécessaire pour les travaux de rénovation.



© 2026 GMID IMMO  
Avda. de Rhode 6  
17480 - Roses  
Girona

Tel: (+34) 972 150 149  
[info@immogmid.com](mailto:info@immogmid.com)