



# Maison individuelle avec piscine et garage

## Puig Rom, Roses

Réf: VC0370



### Caractéristiques:

- Superficie : 226m<sup>2</sup>
- Surface du terrain: 650m<sup>2</sup>
- Chambres: 4
- Salle de bain: 2
- Adresse: [Roses](#)
- Prix: **550.000 €**

### Description:

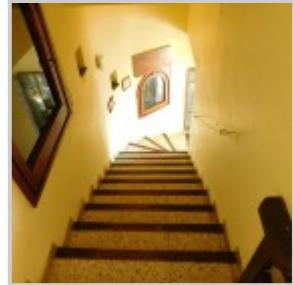
A vendre maison avec vue exceptionnelle sur la mer située à Puig Rom, l'une des meilleures zones de Roses.

La maison est composée de plusieurs niveaux:

- niveau 1: appartement d'une chambre
- Niveau 2: piscine intérieure, 1 suite avec salle de bain, 1 chambre double, 1 salle de bain, terrasse d'environ 20 m<sup>2</sup> avec une vue magnifique sur la mer et le château de la Trinitat
- Niveau 3: salon avec cheminée, cuisine, 1 WC, terrasse de 40 m<sup>2</sup> donnant sur la mer et plusieurs petites terrasses

La maison dispose d'un garage de 34 m<sup>2</sup>, la maison est orientée sud, dispose de chauffage au gaz.

La propriété offre le potentiel nécessaire pour les travaux de rénovation.



© 2026 GMID IMMO  
Avda. de Rhode 6  
17480 - Roses  
Girona

Tel: (+34) 972 150 149  
[info@immogmid.com](mailto:info@immogmid.com)