

## Magnifique villa proche de la plage et du centre ville, Empuriabrava

Réf: VC453



Caractéristiques:

- Superficie : 530m<sup>2</sup>
- Surface du terrain: 695m<sup>2</sup>
- Chambres: 4
- Salle de bain: 3
- Adresse: [Empuriabrava](#)
- Prix: **Precio a consultar €**

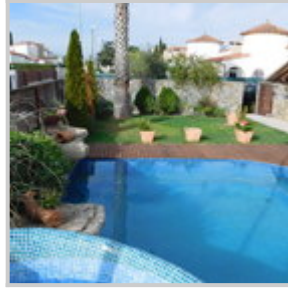
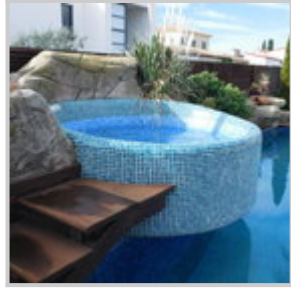
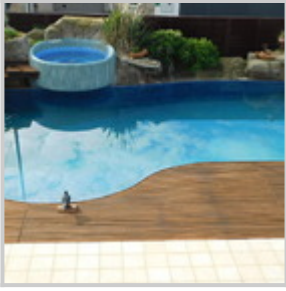
Description:

Très jolie villa avec de belles prestations proche du centre ville et de la plage. Idéale pour y vivre toute l'année avec toutes ses commodités La maison dispose d'un terrain de 695m<sup>2</sup> et 530 m<sup>2</sup> distribués en deux étages. Au rez-de-chaussée, nous disposons d'un grand salon, cuisine indépendante, une entrée, un bureau et une chambre avec salle de bains.

Le premier étage offre 3 chambres dont une suite avec dressing et salle de bains avec bains jacuzzi, deux salles de bains et une grande terrasse, une laverie et toilette indépendant.

Le jardin de style tropical est spectaculaire: une grande piscine au sel avec jacuzzi incorporé ainsi qu'une belle pergola en bois avec barbecue.

Extras: douche extérieure, garage 2 voitures avec local pour la chaudière, chauffage au sol, air conditionné, alarme, orientation sud.



© 2026 GMID IMMO  
Avda. de Rhode 6  
17480 - Roses  
Girona

Tel: (+34) 972 150 149  
[info@immogmid.com](mailto:info@immogmid.com)