

# Superbe villa dans la zone résidentielle à Palau Saverdera

Réf: VC0517



## Caractéristiques:

- Superficie : 334m<sup>2</sup>
- Surface du terrain: 970m<sup>2</sup>
- Chambres: 5
- Salle de bain: 4
- Adresse: [Palau Saverdera](#)
- Prix: **595.000 €**

## Description:

À seulement 5 minutes des plages de Rosas se trouve l'un des quartiers les plus résidentiels: Bellavista. Proche du village de Palau Saverdera et de tous ses commerces, surplombant la baie et offrant une vue spectaculaire sur les Pyrénées, cette villa est un havre de paix. De plain pied se trouvent un vaste et lumineux salon - salle à manger avec cheminée, une cuisine indépendante avec coin repas, trois chambres suites et un toilette invités. Du salon, par de larges baies vitrées, on accède à une terrasse couverte, le jardin et la piscine. À l'étage inférieur se trouvent deux chambres supplémentaires dont une suite, une buanderie, une superbe salle de billard - salon de télé et un garage. Construite avec des matériaux de qualité dans un style élégant et raffiné, cette villa dispose de tout le confort: double vitrage, volets électriques, climatisation réversible dans chaque chambre, chauffage central, alarme etc. . . Que vous recherchiez une résidence principale au calme ou secondaire pour profiter du soleil de la Costa Brava, cette villa est à voir absolument.



© 2026 GMID IMMO  
Avda. de Rhode 6  
17480 - Roses  
Girona

Tel: (+34) 972 150 149  
[info@immogmid.com](mailto:info@immogmid.com)