

# Fond de commerce Bar Restaurant dans la zone commerciale à Roses, Costa Brava

Réf: L037



Caractéristiques:

- Superficie : 190m<sup>2</sup>
- Chambres: 0
- Salle de bain: 0
- Adresse: [Roses](#)
- Prix: [Precio a consultar](#) €

Description:

A vendre fond de commerce bar restaurant complètement rénové situé dans l'une des meilleures rues commerçantes du centre de Roses, Costa Brava.

Il a une superficie totale de 190m<sup>2</sup> et il est composé de:

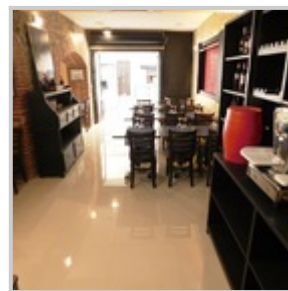
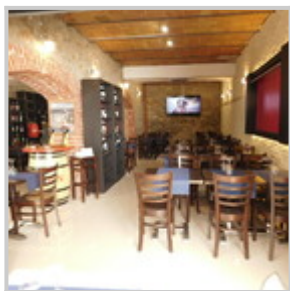
- espace bar-restaurant d'une capacité de 80 personnes
- terrasse d'une capacité de 16 tables
- cuisine spacieuse entièrement équipée
- sortie de fumée industrielle
- une salle de stockage

Il possède toutes les licences de bar-restaurant nécessaires.

Avec le restaurant il y a 1 appartement de 100m<sup>2</sup> situé au dessus du local.

Prix de location: 2000 € / mois (local et 1 appartement).

Possibilité de travailler toute l'année.



© 2026 GMID IMMO  
Avda. de Rhode 6  
17480 - Roses  
Girona

Tel: (+34) 972 150 149  
[info@immogmid.com](mailto:info@immogmid.com)