

# A louer à l'année, questa casa è situata nel cuore di Roses

Rif: AL81



Caratteristiche:

- Superficie: 243m<sup>2</sup>
- Stanze da letto: 3
- Bagni: 1
- Indirizzo: [Roses](#)
- Prezzo: **900 €**

Descrizione:

Questa casa in affitto annuale si trova nel cuore di Roses ed è perfetta per viverci tutto l'anno.

La casa si sviluppa su 3 piani ed è così distribuita:

- piano terra: ampio garage per più veicoli, scala interna;
- 1° piano: ingresso, 2 camere matrimoniali con armadi a muro, balcone, 1 camera singola, 1 bagno completo, ripostiglio, soggiorno con accesso al terrazzo di circa 25 m<sup>2</sup>, cucina separata;
- piano 2: lavanderia, solarium, 1 bagno di servizio

La casa è dotata di aria condizionata reversibile nel soggiorno e di termoconvettori elettrici a basso consumo.

La casa si trova a circa 450 metri dalla spiaggia, nel centro di Roses, e a circa 200 metri dalla zona commerciale.

