

## Villa con vista mare Puig Rom (Roses)

Rif: PP09



Caratteristiche:

- Superficie: 157m<sup>2</sup>
- Stanze da letto: 3
- Bagni: 2
- Indirizzo: [Puig Rom](#)
- Prezzo: **490.000 €**

Descrizione:

Casa con vista mare sulla Baia di Roses.

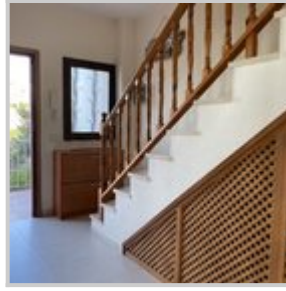
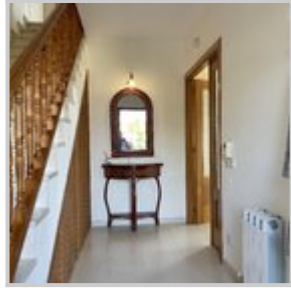
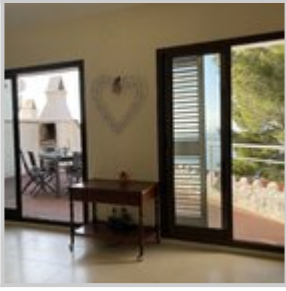
Questa è la tua occasione per vivere vicino al mare! Ti presentiamo questa magnifica villa di 157 m<sup>2</sup>, situata in un condominio di lusso.

Questa villa su due piani, ciascuno di 58 m<sup>2</sup>, offre al primo piano un corridoio che conduce a un'ampia sala da pranzo, un accogliente soggiorno, una cucina separata completamente attrezzata e un bagno con vasca e WC. Il tutto si apre su una terrazza di 32 m<sup>2</sup>, ideale per momenti di relax, con barbecue e vista mozzafiato sulla Baia di Roses.

Offre inoltre al secondo piano tre ampie camere da letto con armadi a muro, due delle quali dispongono di un balcone di 9 m<sup>2</sup> con vista su Roses! Un ampio bagno completa questo piano, così come un giardino privato di 31 m<sup>2</sup>.

Tra le sue caratteristiche degne di nota, troverai due posti auto e un ripostiglio inclusi per la tua comodità.

La proprietà viene venduta arredata, pronta da abitare, il che la rende un'ottima opzione sia come residenza permanente che come seconda casa con vista sulla splendida Baia di Roses.



© 2026 GMID IMMO  
Avda. de Rhode 6  
17480 - Roses  
Girona

Tel: (+34) 972 150 149  
[info@immogmid.com](mailto:info@immogmid.com)